宽城满族自治县板城镇国土空间总体规划(2021–2035 年）

（公示稿）

一、规划期限

本次规划期限为2021年至2035年。规划基期年为2020年，近期至2025年，远期至2035年，远景展望至2050年。

二、规范围与层次

（一）规划范围

规划范围为板城镇行政辖区内的全域国土空间，总面积161.54平方千米，下辖安达石村、北沟村、岔沟村、东杖子村、尖山子村、山西村、西李杖子村、下板城村、崖门子村、椴树沟村、南沟村、上板城村、土牛子村、西村村、双庙村、荞麦峪村、峡沟村共计17个村级行政单元。

板城镇镇区包括下板城村、岔沟村2个村庄，总面积1.21平方千米。

（二）规划范围

本规划包括镇域和镇区两个层次。

镇域层面主要对国土空间格局、空间用途管制、“三区三线"控制、镇村体系、综合支撑体系、区域协同、资源要素保护与利用等内容进行规划与管控。

镇区层面主要对用地布局、设施安排和特色风貌引导等内容进行规划与管控。

三、规划定位

充分衔接宽城满族自治县国土空间规划等上位规划，认清自身发展需求；梳理城镇名片，树立城镇品牌价值；延续上位规划定位，丰富城镇发展内涵；聚焦板城镇发展诉求，实现高质量发展和高品质生活。

提出板城镇的发展定位：“宽城满族自治县中部矿业发展重点镇，钒钛新材料产业示范区，绿色矿业采选加工基地，特色农业发展区。”

依托能源资源富集区优势，打造钒钛新材料产业发展示范区，绿色矿业采选加工基地，推进重点生态修复功能区建设，结合土地资源基础，发展以黄芩、鲜果为主的中草药基地和果蔬基地，建设产、游、居于一体的绿色工贸带动型城镇。

四、严守国土空间安全底线

（一）落实永久基本农田

永久基本农田是为了保障国家粮食安全和重要农产品供给，实施永久特殊保护的耕地，面积1.11万亩。本镇永久基本农田分布在椴树沟村、土牛子村、上板城村、荞麦峪村、东杖子村、双庙村、南沟村。

（二）落实生态保护红线

依法强化生态保护红线内用途管制、严禁任意改变用途，确保生态功能不降低、面积不减少、性质不改变。板城镇涉及生态保护红线，面积为37.05平方公里。主要分布在椴树沟村、土牛子村、上

板城村、峡沟村、北沟村、荞麦峪村、东杖子村、西李杖子村、南沟村。

（三）落实城镇开发边界

城镇开发边界是一定时期内因城镇发展需要，可以集中进行城镇开发建设、以城镇功能为主的区域边界，主要分布在下板城村、岔沟村、安达石村。城镇开发边界一经划定，规划期内原则上不得调整，因国家重大战略实施等原因确需调整的报国土空间总体规划原审批机关审批。

五、优化国土空间总体格局

构建“两心两轴一廊、两区多节点”的国土空间开发保护总体格局。

两心：指镇区的综合服务发展中心和安达石村的产业发展中心。

两轴：以省道为主形成横向城镇发展轴，以承秦高速为主形成纵向城镇发展轴。

一廊：浑河生态廊道。

两区：乡村发展区和生态涵养区。

多节点：中心村发展节点。

六、加强自然资源保护和利用

（一）耕地资源保护和利用

1. 保数量

落实耕地保护责任体系，确保规划期末全镇耕地保有量不低于

上位规划下达目标要求。

2.增质量

落实国家“藏粮于地、藏粮于技"战略，坚持耕地数量和质量保护并重。

3.重生态

控制农业面源污染，以耕地为重点，实施农用地分类管理。

（二）水资源保护和利用

1.坚定发展理念，明确水安全目标

严格控制用水总量，提高水资源利用效率，坚持“以水定城、以水定人、以水定地、以水定产"原则，保护河湖水域空间，优化河网水系格局。

2.水资源配置工程

构建与经济社会发展布局相适应，流域和区域对水资源调控能力强、安全保障程度高的水资源配置格局。

3.水资源保护和利用措施

深入推进最严格水资源管理制度，推行河长制，开展浑河河道治理工程，恢复水量，改善水体。建立健全水资源与生态保护制度，制定水源水质预警应急机制。

（三）林地资源保护和利用

1.加强林地建设，优化林地结构

通过森林抚育，提高林分质量和景观等级，推进生态林、河湖林带农田林网的建设，提高森林覆盖率。增加林木蓄积量，实现森

林生态系统服务功能最大化。

2.林地资源保护和管控措施

实行最严格的林地管护制度，严格保护省级以上生态公益林和天然林，实行林地分级管理制度，确定不同等级林地用途和使用条件。

（四）矿产资源保护和利用

优化矿产资源开发利用布局，强化资源合理配置与引导，进一步加快对境内矿产资源的勘查力度依法规避生态敏感区域，摸清家底有序开发矿产资源。通过提高矿产资源的综合利用率、优化开采结构等方法，提高矿产资源产出效率，提升节约集约利用水平，实现资源的高效利用。

七、建设集约高效的镇村空间格局

（一）优化镇村体系

落实上位规划要求，规划提出“镇区-中心村-基层村”的三级镇村等级结构，形成梯次合理、衔接有序、城乡融合的镇村体系。

镇区：下板城村、岔沟村，是综合服务及配套中心，承担全镇综合服务功能，辐射周边村庄联动发展。

3个中心村：通过配置产业、公共服务等资源要素，带动周边一般村发展。中心村包括崖门子村、安达石村和土牛子村。

12个基层村：以农村聚居为主。包括北沟村、东杖子村、尖山子村、山西村、西李杖子村、椴树沟村、南沟村、上板城村、西村村、双庙村、荞麦峪村、峡沟村。

（二）引导村庄分类发展

落实上位规划要求，结合对板城镇17个行政村的村庄地形地貌、人口规模、交通条件、区位条件和限制性要素，规划将下板城村、北沟村、岔沟村、山西村、安达石村、西李杖子村、崖门子村确定为集聚提升类村庄，将土牛子村、上板城村、峡沟村、南沟村、双庙村、西村村、东杖子村、荞麦峪村、尖山子村确定为保留改善类村庄，将椴树沟村确定为特色保护类村庄。

（三）产业发展规划

“两心、两轴、两区”

两心：镇区为中心的综合服务中心、安达石村产业发展中心。

两轴：以省道为主形成横向发展轴、以承秦高速为主形成纵向发展轴。

两区：中西部工矿产业发展区，东部现代农业产业发展区。

八、健全基础支撑体系

(一)构建绿色集约的综合交通体系

落实上位规划对板城镇重要交通的空间布局和控制要求。道路建设方面，衔接落实上位规划;打通镇域内交通要道，构建安全便捷、舒适环保、内外畅达、智慧友好的绿色交通系统，促进区域交通、城乡交通协调发展。

（二）打造优质均衡的公共服务体系

按照公共服务设施特征、人口特征、规模和需求等构建“镇级-村级"两级社区生活圈标准，不断提高民生保障和公共服务供给水

平，推动城镇优质教育、医疗、文化等资源向农村地区辐射，推进城乡公共服务设施均等化。

（三）提升基础设施支撑保障体系

构建安全清洁的饮用水保障体系，推进污水处理工程、燃气设施建设，完善雨水处理与利用系统，整治提升电力通信设施，优化城乡环卫设施，健全公共安全保障体系。

九、镇区规划

（一）优化镇区用地布局

规划镇区范围包括下板城村、岔沟村，将镇区打造为集行政、文化、商业、集市贸易等综合服务功能为一体的综合服务中心。

对镇区用地进行布局优化，重点调整居住用地、商业服务业设施用地、公共管理与公共服务用地等用地;规划提升镇区道路建设，道路路网形成“两横两纵”形态布局;规划调整镇区现有公共服务设施，重点以教育、医疗卫生为主;完善给排水、燃气、环卫、电力电信设施建设。

（二）提升设施服务水平

规划完善镇区消防配套设施建设，镇区浑河防洪标准按20年一遇的防洪标准设防。严格落实水务部门划定流域面积50平方千米以上河流的治导线、管理线及水库管理范围线。根据抗震要求，一般建筑物应按VI度抗震设防，重要建筑、生命线工程提高一度设防;完善人防工程建设。

十、规划落实与传导

落实上位总体规划提出的功能定位、发展策略、区域协同、设施配套、要素管控等规划指引内容，严格落实上位总体规划所确定的战略性发展目标以及耕地保有量、生态保护红线等各类刚性管控要求。

落实国土空间规划“三类”体系建设要求，城镇开发边界内划分详细规划编制单元，明确各单元的人口规模、用地结构和规模、功能定位、开发强度、管控边界、市政基础设施、公共服务设施及城市“五线"等管控要求。根据板城镇镇区内城镇开发边界内规划建设用地布局情况，划定详细规划单元，建立单元规划指标统筹传导机制。

落实国土空间规划“三类”体系建设要求，按照城郊融合类、集聚提升类、保留改善类、特色保护类、搬迁撤并类等村庄分类要求，指引城镇开发边界外的村庄国土空间发展与规划。对村庄规划的耕地保护、生态保护、村民建房、基础设施和公共服务设施完善、产业发展等方面提出原则性指引。

十一、主要图纸

1．区位分析图

2．镇域国土空间控制线规划图

3．镇域国土空间总体格局规划图

4．镇域产业布局规划图

5．镇域村庄布点规划图

6．镇区国土空间用地规划图

7．镇区空间结构规划图

宽城满族自治县板城镇国土空间总体规划（2021-2035年）

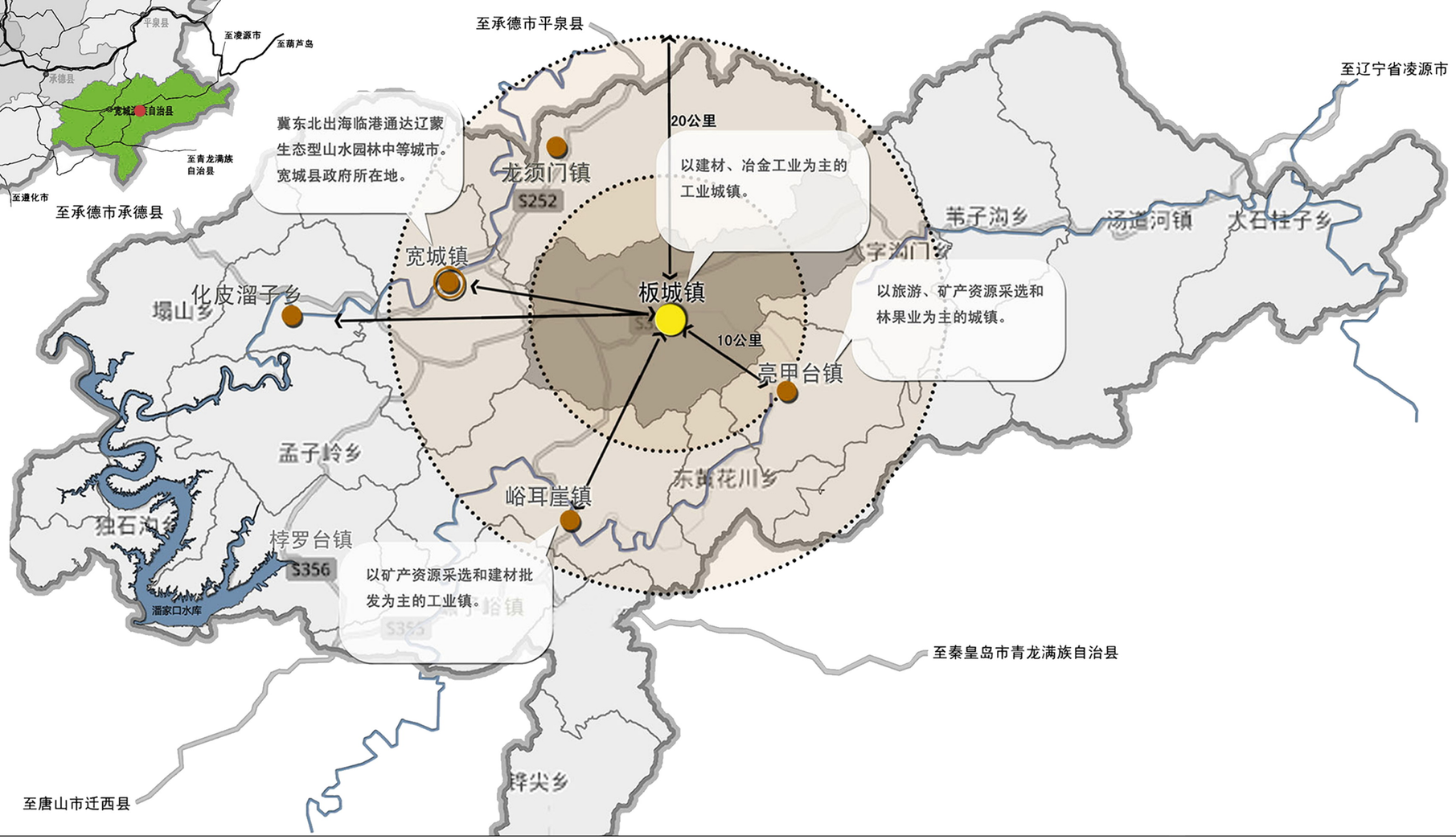
01 区位分析图

板城镇位于宽城满族自治县中部，东与大字沟乡、亮家台镇相邻；南与峪耳崖镇、松岭镇相连；北与龙须门镇接壤；西侧紧邻宽城镇，承秦高速从镇区中部穿过，距离宽城县县城20公里，358省道、251省道、521县道与周边乡镇相连，交通便捷。

板城镇在宽城满族自治县的位置

宽城满族自治县在承德市的位置

宽城满族自治县，河北省承德市下辖自治县。位于河北省东北部，承德市东南部，东与辽宁凌源市、本省秦皇岛市青龙满族自治县接壤，西与兴隆县邻，北与平泉市和承德县相连，南面隔长城与唐山市相邻；是承德市东南门户之地。

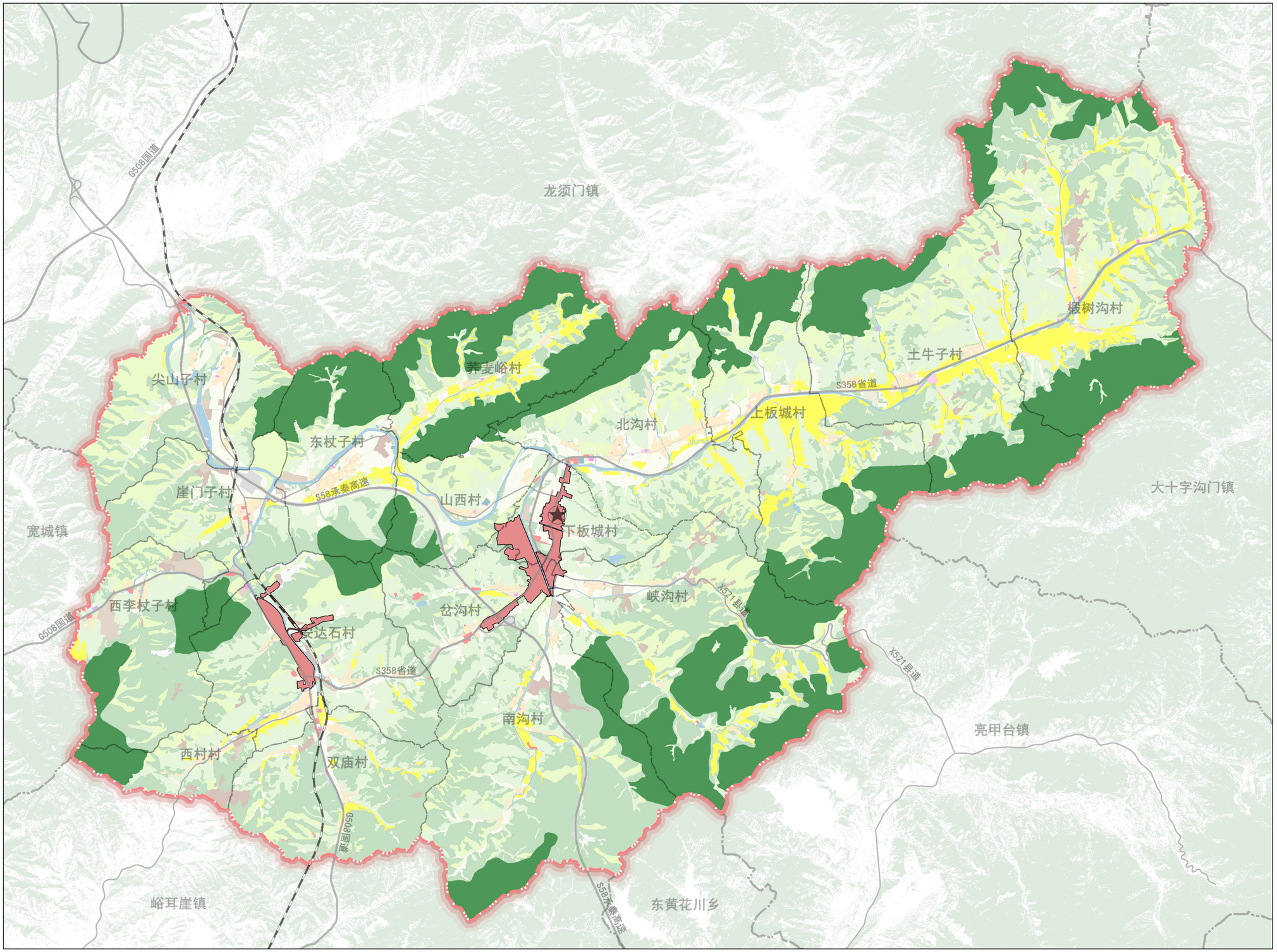


板城镇人民政府 编制
2024年8月

宽城满族自治县自然资源局
河北燕大设计有限公司 制图

宽城满族自治县板城镇国土空间总体规划（2021-2035年）

02 镇域国土空间控制线规划图



N

0 500 1000 2000 3000m

图 例

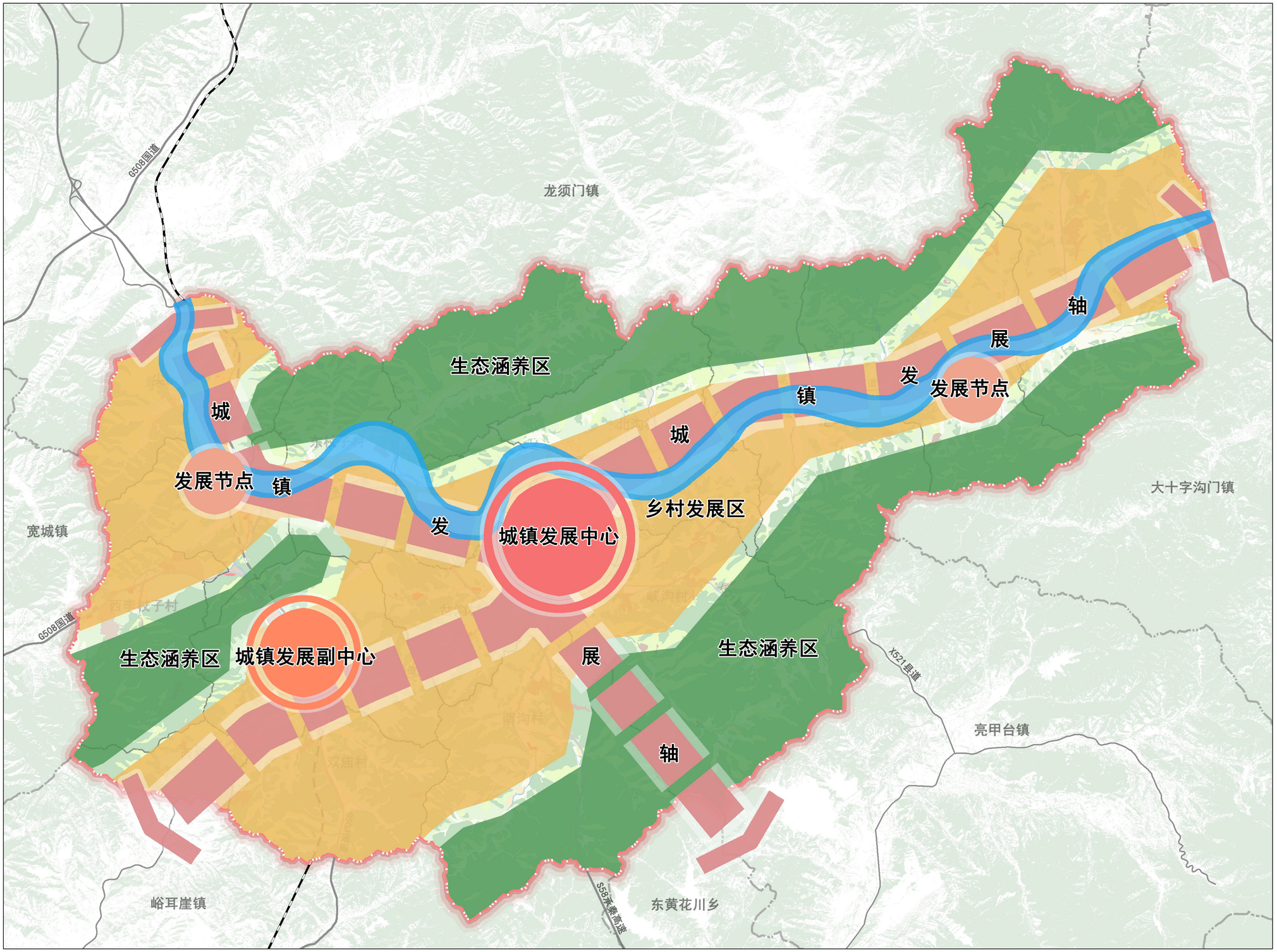
- 生态保护红线
- 永久基本农田
- 城镇开发边界
- 镇政府驻地
- 主要公路
- 镇（乡）界
- 村界

板城镇人民政府 编制
2024年8月

宽城满族自治县自然资源局
河北燕大设计有限公司 制图

宽城满族自治县板城镇国土空间总体规划（2021-2035年）

03 镇域国土空间总体格局规划图



N

500 2000

0 1000 3000m

图 例

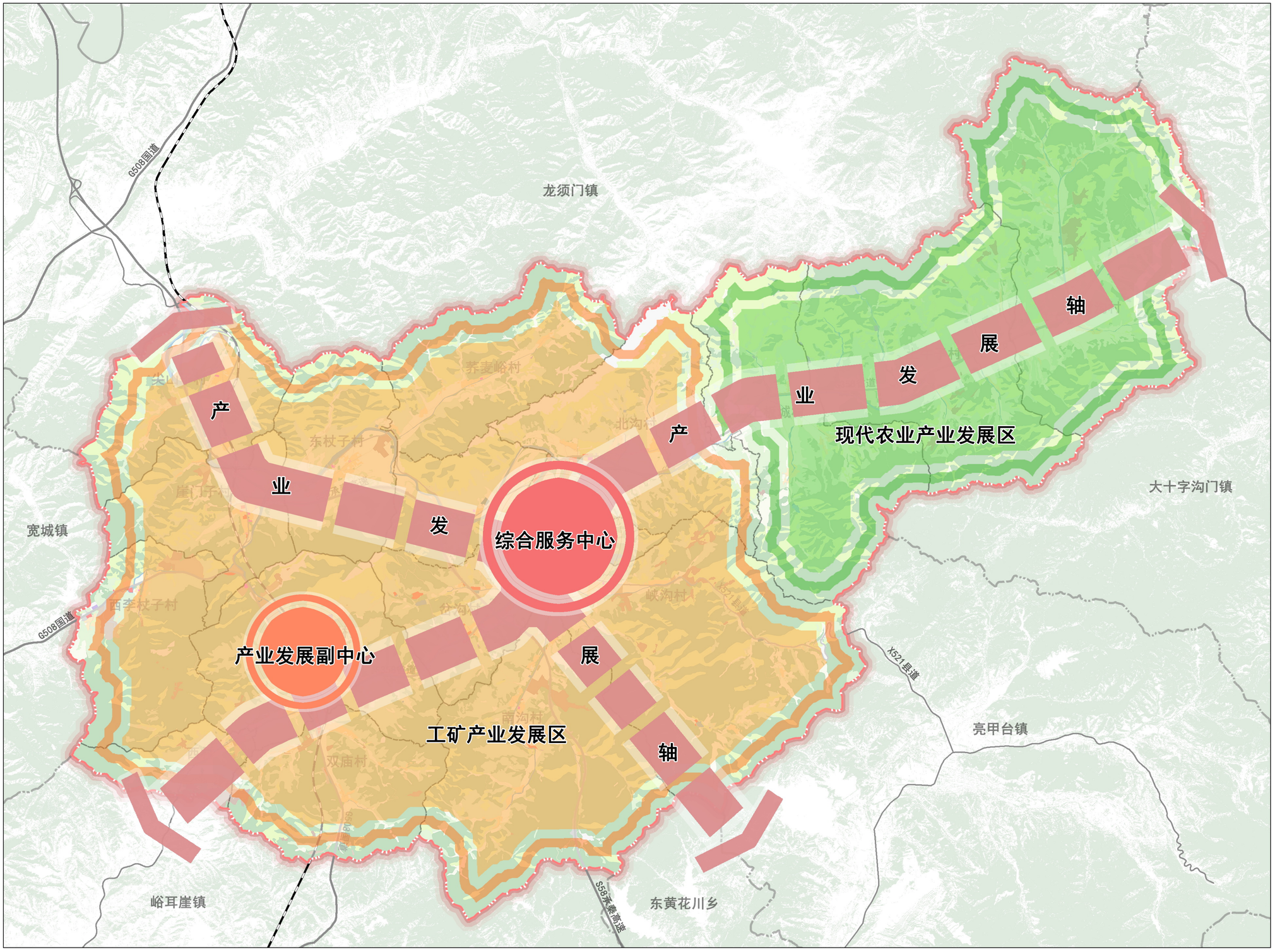
- 城镇发展中心
- 城镇发展副中心
- 发展街道
- 城镇发展轴线
- 浑河生态廊道
- 乡村发展区
- 生态涵养区
- 镇政府驻地
- 主要公路
- 镇（乡）界
- 村界

板城镇人民政府 编制
2024年8月

宽城满族自治县自然资源局
河北燕大设计有限公司 制图

宽城满族自治县板城镇国土空间总体规划（2021-2035年）

04 镇域产业布局规划图



N

0 500 1000 2000 3000m

图 例

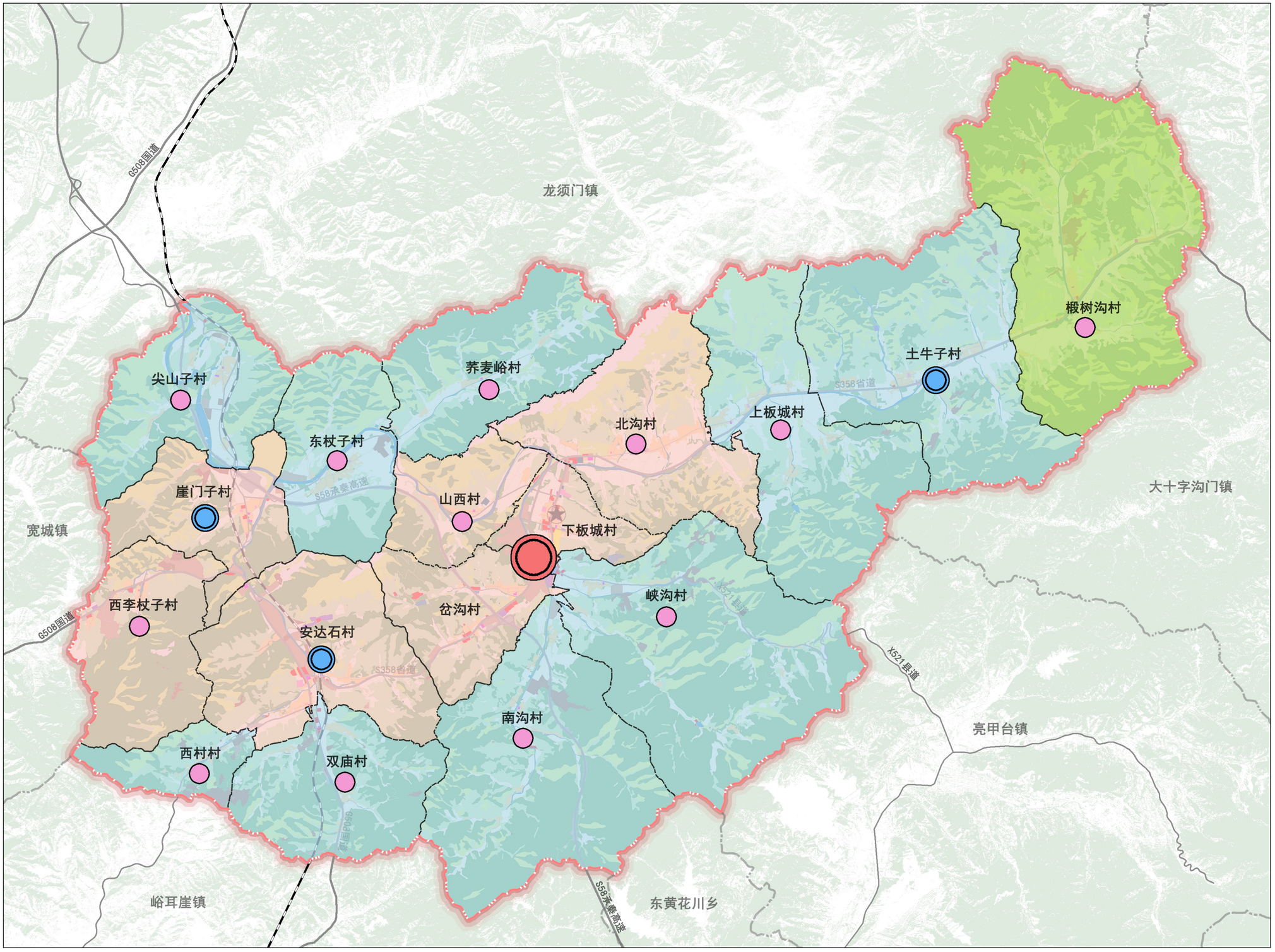
- 产业发展中心
- 产业发展副中心
- 产业发展轴线
- 工矿产业发展区
- 现代农业产业发展区
- 镇政府驻地
- 主要公路
- 镇（乡）界
- 村界

板城镇人民政府 编制
2024年8月

宽城满族自治县自然资源局
河北燕大设计有限公司 制图

宽城满族自治县板城镇国土空间总体规划（2021-2035年）

05 镇域村庄布点规划图



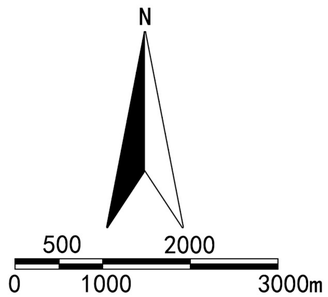


图　例

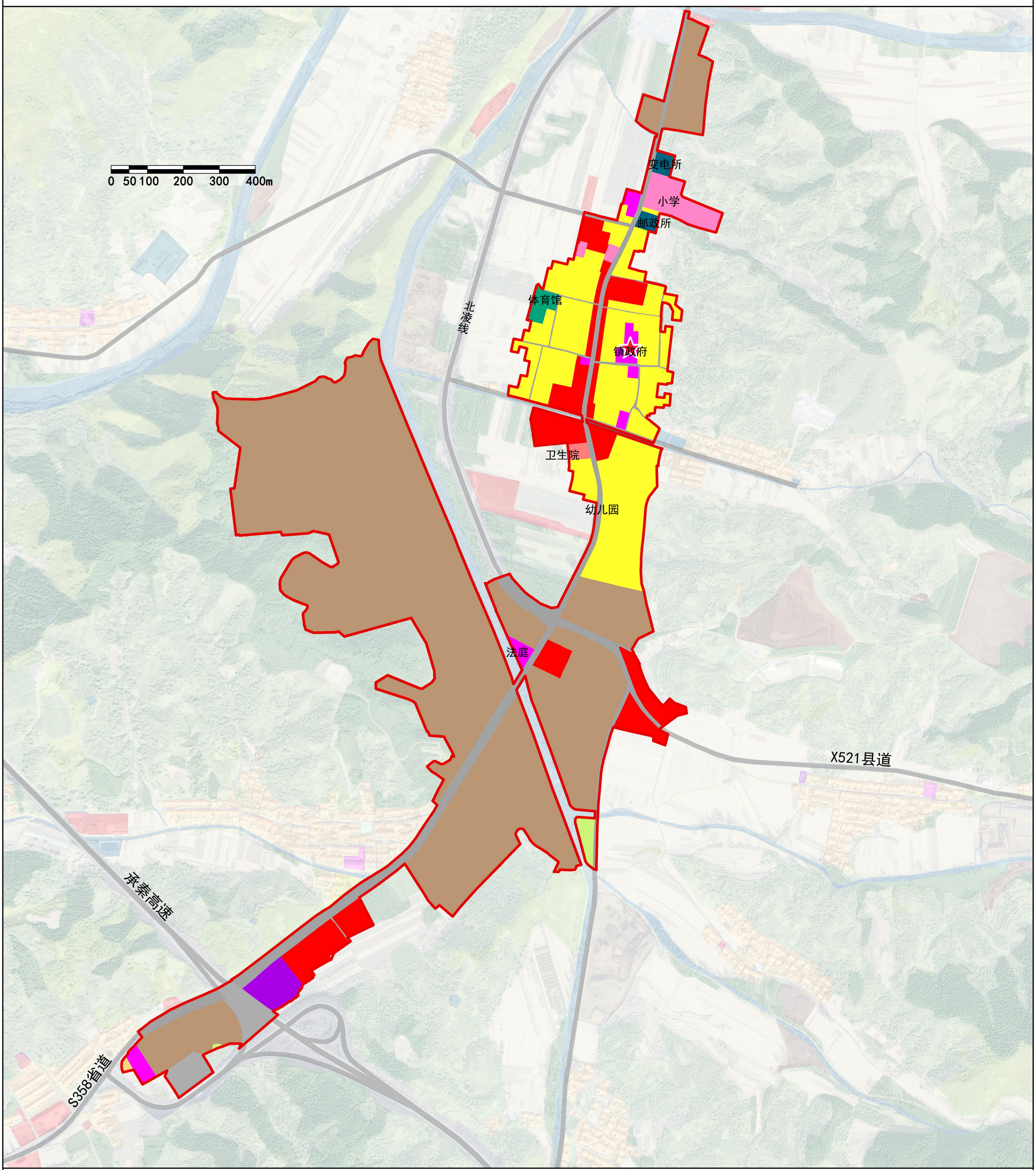
- 集聚提升类村庄
- 保留改善类村庄
- 特色保护类村庄
- 中心村
- 基层村
- 镇政府驻地
- 主要公路
- 镇（乡）界
- 村界

板城镇人民政府 编制
2024年8月

宽城满族自治县自然资源局
河北燕大设计有限公司 制图

宽城满族自治县板城镇国土空间规划(2021-2035年)

镇区国土空间用地用海规划图

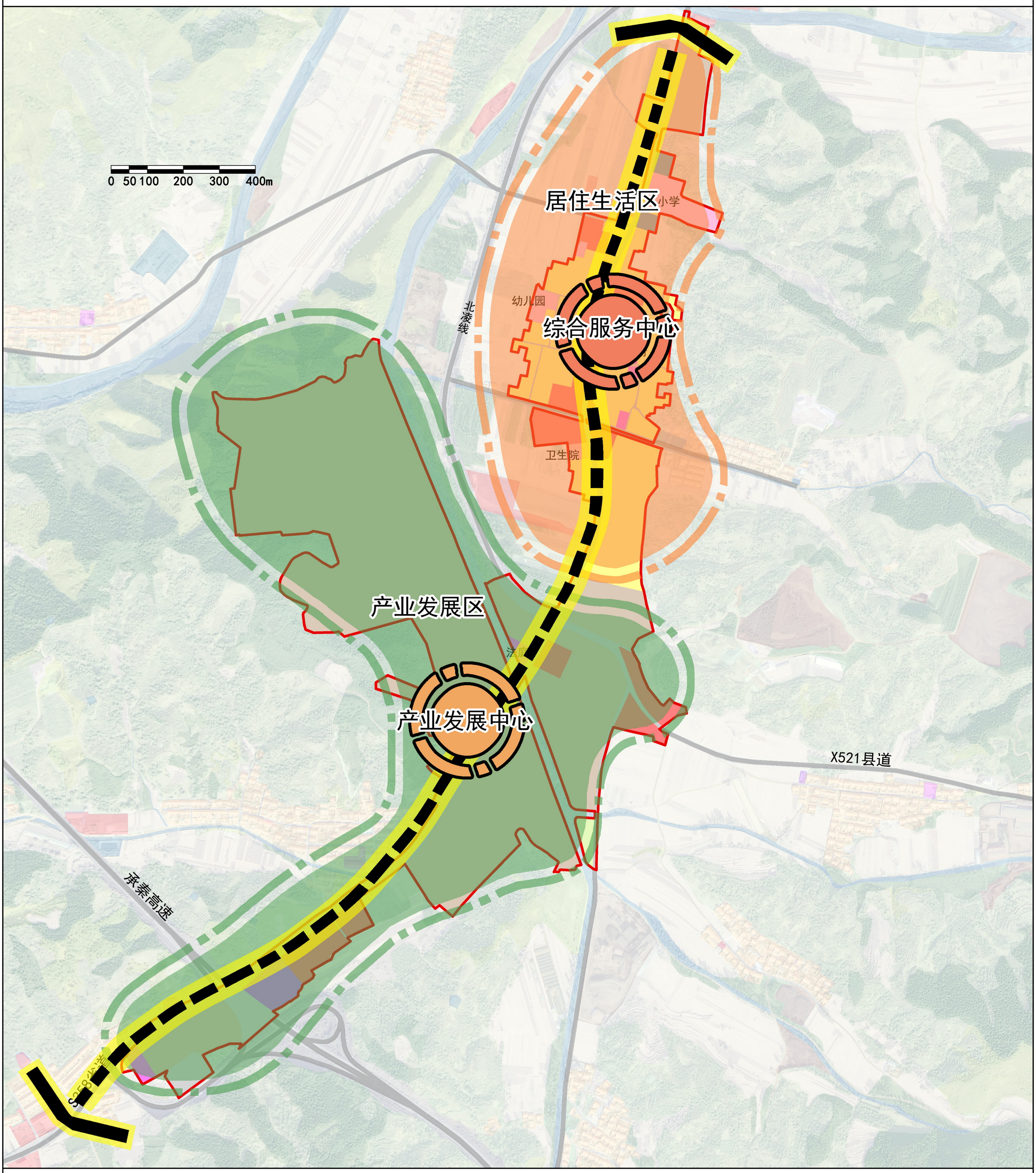


图例

- 城镇住宅用地
- 机关团体用地
- 教育用地
- 体育用地
- 医疗卫生用地
- 商业用地
- 工业用地
- 物流仓储用地
- 公路用地
- 城镇村道路用地
- 交通场站用地
- 公用设施用地
- 镇政府
- 城镇开发边界

宽城满族自治县板城镇国土空间规划(2021-2035年)

镇区国土空间用地用海规划图



图例

- 综合服务中心
- 产业发展中心
- 城镇发展轴线
- 居住生活区
- 产业发展区
- 镇政府
- 城镇开发边界