

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第1308272025YG0010596号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关宽城满族自治县自然资源和规划局

日期2025.5.8



用地单位	宽城满族自治县宝泰房地产开发有限公司
项目名称	北河沿棚改项目续建工程—北河苑31号楼
批准用地机关	宽城满族自治县人民政府
批准用地文号	宽政出方字【2024】19号
用地位置	宽城镇育才路
用地面积	2675.02 m ² (住房 2407.02 m ² 、商服 268 m ²)
土地用途	普通商品住房用地、其他商业服务业用地
建设规模	小于等于 6687.55 m ²
土地取得方式	出让
附图及附件名称 1. 建设用地规划许可申请表 2. 用地红线图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。